

Częstochowa, dnia 27.07.2018 r.

**Wykonawcy, biorący udział w postępowaniu
o udzielenie zamówienia sektorowego
prowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego
„Termomodernizacja budynku biurowca Miejskiego
Przedsiębiorstwa Komunikacyjnego w Częstochowie
Sp. z o. o. jako budynku przeznaczonego do obsługi
pasażerów w zbiorowym transporcie publicznym
w Częstochowie**

dotyczy: „Termomodernizacja budynku biurowca Miejskiego Przedsiębiorstwa Komunikacyjnego w Częstochowie Sp. z o. o. jako budynku przeznaczonego do obsługi pasażerów w zbiorowym transporcie publicznym w Częstochowie”

Zgodnie z § 9 ust. 9 Regulaminu udzielania zamówień publicznych na dostawy, usługi i roboty budowlane w MPK w Częstochowie Sp. z o. o., zwanego dalej Regulaminem, Zamawiający – Miejskie Przedsiębiorstwo Komunikacyjne w Częstochowie Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością informuje, iż w toku postępowania o udzielenie zamówienia publicznego (sektorowego) prowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego **na termomodernizację budynku biurowca Miejskiego Przedsiębiorstwa Komunikacyjnego w Częstochowie Sp. z o. o. jako budynku przeznaczonego do obsługi pasażerów w zbiorowym transporcie publicznym w Częstochowie**, w dniu 24 i 25 lipca 2018 r., wpłynęły wnioski o wyjaśnienia treści SIWZ:

Wniosek z dnia 24.07.2018 r.

W związku z bardzo długim oczekiwaniem na wełnę mineralną twardą dachową (8 miesięcy), proszę o informację czy zamawiający dopuszcza zamianę ocieplenia tarasu z wełny mineralnej na inny materiał izolacyjny (np. styropapę).

Odpowiedź Zamawiającego:

Zamawiający dopuszcza zamianę wełny mineralnej twardej dachowej na inny materiał pod warunkiem, iż inny zastosowany materiał będzie posiadał nie gorszy współczynnik przenikania ciepła niż materiał zastosowany w dokumentacji (wełna mineralna twarda dachowa) oraz będzie on materiałem niepalnym (będzie posiadał odpowiednią klasyfikację NRO – nie gorszą niż dla wełny mineralnej twardej dachowej). Przy doborze materiału należy uwzględnić także wysokość przepustu pod barierkami.

Wniosek z dnia 25.07.2018 r.

Pyt. 1

W projekcie budowlanym pkt 3. "Cel i zakres opracowania" wymieniony jest min zakres robót: "ocieplenie ścian fundamentowych", niestety w dalszej części projektu nie ma żadnej wzmianki na ten temat. W załączonym przedmiarze robót, również nie ma ujętych robót związanych z ociepleniem fundamentów. Jeżeli powyższe roboty miałyby być wykonane przez Wykonawcę to proszę o podanie technologii i ilości robót. Proszę o wyjaśnienie w powyższym zakresie.

Odpowiedź Zamawiającego:

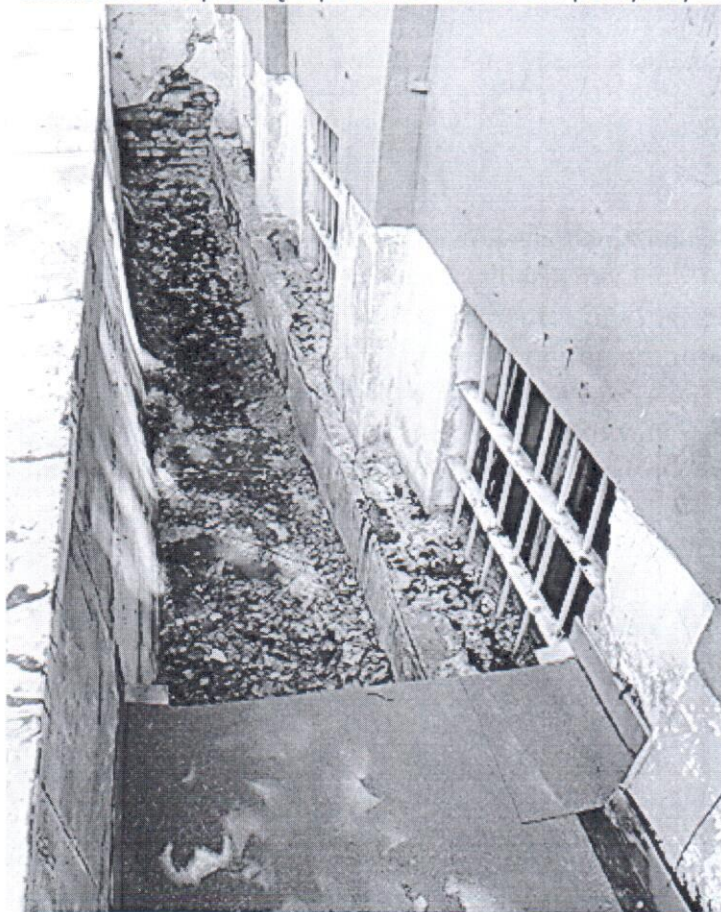
Dokumentacja projektowa nie przewiduje ocieplenia ścian fundamentowych, więc nie należy tego liczyć.

Pyt. 2

Proszę o podanie zakresu robót do wykonania na cokole poniżej poziomu gruntu w rejonie występowania muru oporowego? (zdjęcia nr 1 i nr 2)

- czy mur oporowy ma być remontowany? Jeżeli tak to w jakim zakresie.
- czy okna w strefie cokołu poniżej gruntu mają być wymienione na nowe lub zamurowane? Jeżeli tak to w jakim zakresie.
- czy kraty w oknach mają być remontowane? Jeżeli tak to w jakim zakresie.
- czy przewidziany jest remont posadzki między cokołem a murem oporowym? Co z odprowadzeniem wody opadowej?

Jednocześnie proszę o podanie obmiarów powyższych robót.





Mając na uwadze treść art. 38 ust. 1 przywołanej powyżej ustawy oczekujemy na odpowiedź ze strony Zamawiającego w trybie określonym ustawą. Treść odpowiedzi jest dla nas niezwykle istotna w kontekście przygotowania rzetelnej oferty w zakresie proponowanych materiałów wraz z odpowiednimi badaniami i atestami wymaganymi przepisami odrębnymi.

Odpowiedź Zamawiającego:

Wykonawca winien przewidzieć rozbiórkę muru oporowego, zamurowanie 9 sztuk okien, wykonanie izolacji pionowej oraz uporządkowanie terenu.

Powyższe wyjaśnienia są wiążące dla wszystkich wykonawców.

Wobec braku zaistnienia przesłanki przesunięcia terminu składania ofert, Zamawiający nie przesuwając wyznaczonego terminu składania ofert - **07.08.2018 r., godz. 11:00** oraz terminu otwarcia ofert - **07.08.2018 r., godz. 12:00**.

KIEROWNIK ZAMAWIAJĄCEGO:

PREZES ZARZĄDU

Sikora
Mariusz Sikora

Madej
Zastępca Prezesa Zarządu

Robert Madej