

L. Dz. RZL.26. 444.2018
Sprawa nr: RZL.26.10.2018

**Wykonawcy biorący udział w postępowaniu
o udzielenie zamówienia publicznego (sektorowego)
na świadczenie usługi sprzątania i utrzymywania
w ciągłej czystości biur i pozostałych pomieszczeń**

Zgodnie z § 9 ust. 10 Regulaminu udzielania zamówień publicznych na dostawy, usługi i roboty budowlane w MPK w Częstochowie Sp. z o. o, zwanego dalej Regulaminem, Zamawiający – Miejskie Przedsiębiorstwo Komunikacyjne w Częstochowie Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością modyfikuje, w toku postępowania o udzielenie zamówienia publicznego (sektorowego) prowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego **na świadczenie usługi sprzątania i utrzymywania w ciągłej czystości biur i pozostałych pomieszczeń**, w dniu 07.03.2018 roku, wpłynął wniosek do treści SIWZ o następującej treści:

1. W odniesieniu do ustawy z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach zwracam się do Zamawiającego w sprawie wyjaśnienia kwestii dotyczącej gospodarowaniem odpadami a mianowicie:
 - a) Czy Zamawiający w myśl art. 3 ust 1 pkt. 19 oraz 32 ww. ustawy jest posiadaczem odpadów oraz wytwórcą odpadów wytworzonych na obiektach oraz posesjach należących do niego w wyniku świadczenia usługi sprzątania?
 - b) Czy Zamawiający posiada podpisaną umowę z firmą zewnętrzną na odbiór odpadów?
 - c) Czy do obowiązków Wykonawcy należy tylko i wyłącznie np. opróżnianie koszy, zbiór skoszonej trawy, itp. a składowanie powstałych odpadów w wyznaczonym przez Zamawiającego miejscu?
 - d) Czy Zamawiający ma na obiekcie odpowiednio oznaczone kosze na śmieci przeznaczone do segregacji odpadów?

Odpowiedź Zamawiającego:

- a) Zamawiający w myśl art. 3 ust 1 pkt. 19 oraz 32 ww. ustawy jest posiadaczem odpadów oraz wytwórcą odpadów wytworzonych na obiektach oraz posesjach należących do niego w wyniku świadczenia usługi sprzątania.
 - b) Zamawiający posiada podpisaną umowę z firmą zewnętrzną na odbiór odpadów.
 - c) Do obowiązków Wykonawcy należy tylko i wyłącznie np. opróżnianie koszy, zbiór skoszonej trawy, itp.
 - d) Zamawiający nie ma na obiekcie odpowiednio oznaczonych koszy na śmieci przeznaczonych do segregacji odpadów.
2. Jeżeli Zamawiający w pytaniu nr 1 ppkt a) odpowiedział, że jest wytwórcą odpadów proszę o dodanie do wzoru umowy zapisu odnoszącego się do gospodarowania odpadami o następującej treści: „*Właściwa gospodarka odpadami, rozumiana jako wytwarzanie zgodnie z art. 3. ust. 1 pkt. 32 ustawy o odpadach z dnia 14 grudnia 2012 i gospodarowanie odpadami, zgodnie z art. 16 i 33 ustawy o odpadach z dnia 14 grudnia 2012 leży po stronie Zamawiającego. Zamawiający jest wytwórcą odpadów, posiada wszelkie wymagane prawem umowy, deklaracje. Wykonawca w ramach świadczonych usług nie organizuje gospodarki odpadami i nie jest posiadaczem odpadów*”.

Odpowiedź Zamawiającego:

Zamawiający biorąc powyższe pod uwagę na podstawie z § 9 ust. 10 Regulaminu modyfikuje wzór umowy poprzez dodanie w § 3 ust. 15 o treści: „*Właściwa gospodarka odpadami, rozumiana jako wytwarzanie zgodnie z art. 3. ust. 1 pkt. 32 ustawy o odpadach z dnia 14 grudnia 2012 i gospodarowanie odpadami, zgodnie z art. 16 i 33 ustawy o odpadach z dnia 14 grudnia 2012 leży po stronie Zamawiającego. Zamawiający jest wytwórcą odpadów, posiada wszelkie wymagane prawem umowy, deklaracje. Wykonawca w ramach świadczonych usług nie organizuje gospodarki odpadami i nie jest posiadaczem odpadów*”

3. W odniesieniu do zapisu w pkt IV ppkt 4 w SIWZ, prosimy o informację czy Zamawiający dopuści podwykonawstwo na etapie realizacji umowy w sytuacji, gdy Wykonawca na etapie składania ofert nie wskazał, iż będzie zlecał usługi podwykonawcom.

Odpowiedź Zamawiającego: Zamawiający nie dopuści podwykonawstwa na etapie realizacji umowy w sytuacji, gdy Wykonawca na etapie składania ofert nie wskazał, iż będzie zlecał usługi podwykonawcom.

4. W odniesieniu do zapisu w § 2 ust. 9 we wzorze umowy, gdzie Zamawiający dopuszcza zmiany istotnych postanowień umowy w przypadku zmiany wysokości minimalnego wynagrodzenia za pracę ustalonego na podstawie przepisów ustawy z dnia 10 października 2002 r. o minimalnym wynagrodzeniu za pracę, prosimy o dostosowanie powyższego zapisu do obecnie obowiązujących przepisów, tj. zmiany wysokości minimalnego wynagrodzenia za pracę albo wysokości minimalnej stawki godzinowej, ustalonych na podstawie przepisów ustawy z dnia 10 października 2002 r. o minimalnym wynagrodzenia za pracę.

Odpowiedź Zamawiającego: Zamawiający biorąc powyższe pod uwagę na podstawie z § 9 ust. 10 Regulaminu modyfikuje wzór umowy w § 2 ust. 9 pkt 2 nadając mu brzmienie: „zmiany wysokości minimalnego wynagrodzenia za pracę albo wysokości minimalnej stawki godzinowej, ustalonych na podstawie przepisów ustawy z dnia 10 października 2002 r. o minimalnym wynagrodzenia za pracę.”

5. W odniesieniu do zapisu w § 2 ust. 9 we wzorze umowy, prosimy o uwzględnienie w przez Zamawiającego we wzorze umowy jednoznacznych postanowień umownych, które określają możliwość zmiany wysokości wynagrodzenia Wykonawcy, charakter oraz warunki wprowadzenia zmian. W związku w powyższym, wnioskuję o modyfikację treści umowy poprzez wprowadzenie proponowanego zapisu:

1. Strony postanawiają, iż dokonają w formie pisemnego aneksu zmiany wynagrodzenia Wykonawcy w wypadku którejkolwiek ze zmian wskazanych poniżej:

- a) zmiany stawki podatku od towarów i usług,
- b) zmiany wysokości minimalnego wynagrodzenia za pracę albo wysokości minimalnej stawki godzinowej, ustalonych na podstawie przepisów ustawy z dnia 10 października 2002 r. o minimalnym wynagrodzenia za pracę,
- c) zmiany zasad podlegania ubezpieczeniom społecznym lub ubezpieczeniu zdrowotnemu lub wysokości stawki składki na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne

1) Zmiana wysokości wynagrodzenia obowiązywać będzie od dnia wejścia w życie zmian o których mowa w ust. 1.

2) W przypadku zmiany, o której mowa w ust. 1 lit. a) wartość netto wynagrodzenia Wykonawcy nie zmieni się, a określona w aneksie wartość brutto wynagrodzenia zostanie wyliczona na podstawie nowych przepisów.

3) W przypadku zmiany, o której mowa w ust. 1 lit. b) wynagrodzenie Wykonawcy ulegnie zmianie o wartość wzrostu całkowitego kosztu Wykonawcy wynikającego ze zwiększenia wynagrodzeń osób bezpośrednio wykonujących zamówienie do wysokości zmienionego minimalnego wynagrodzenia albo do wysokości zmienionej minimalnej stawki godzinowej, z uwzględnieniem wszystkich obciążeń publicznoprawnych, wynikających z tych zmian.

4) W przypadku zmiany, o której mowa w ust. 1 lit. c) wynagrodzenie Wykonawcy ulegnie zmianie o wartość wzrostu całkowitego kosztu Wykonawcy, jaką będzie on zobowiązany on zobowiązany dodatkowo ponieść w celu uwzględnienia tej zmiany, przy zachowaniu dotychczasowej kwoty netto wynagrodzenia osób bezpośrednio wykonujących zamówienie na rzecz Zamawiającego.

5) Za wyjątkiem sytuacji, o której mowa w 1 lit. a), wprowadzenie zmian wysokości wynagrodzenia wymaga uprzedniego złożenia przez Wykonawcę oświadczenia o wysokości dodatkowych kosztów z wprowadzenia zmian, o których mowa w ust. 1 lit. b) i c).

Odpowiedź Zamawiającego: Zamawiający biorąc powyższe pod uwagę na podstawie z § 9 ust. 10 Regulaminu modyfikuje wzór umowy w § 9 poprzez dodanie ust. 10 o następującej treści:

„Strony zgodnie postanawiają, iż zmiany wynagrodzenia Wykonawcy w wypadku którejkolwiek ze zmian wskazanych powyżej dokonają w formie pisemnego aneksu, pod rygorem nieważności.

- 1) Zmiana wysokości wynagrodzenia obowiązywać będzie od dnia wejścia w życie zmian, o których mowa w ust. 9 niniejszej umowy
 - 2) W przypadku zmiany, o której mowa w ust. 9 pkt 1) wartość netto wynagrodzenia Wykonawcy nie zmieni się, a określona w aneksie wartość brutto wynagrodzenia zostanie wyliczona na podstawie nowych przepisów.
 - 3) W przypadku zmiany, o której mowa w ust. 9 pkt 2) wynagrodzenie Wykonawcy ulegnie zmianie o wartość wzrostu całkowitego kosztu Wykonawcy wynikającego ze zwiększenia wynagrodzeń osób bezpośrednio wykonujących zamówienie do wysokości zmienionego minimalnego wynagrodzenia albo do wysokości zmienionej minimalnej stawki godzinowej, z uwzględnieniem wszystkich obciążeń publicznoprawnych, wynikających z tych zmian.
 - 4) W przypadku zmiany, o której mowa w ust. 9 pkt 3) wynagrodzenie Wykonawcy ulegnie zmianie o wartość wzrostu całkowitego kosztu Wykonawcy, jaką będzie on zobowiązany on zobowiązany dodatkowo ponieść w celu uwzględnienia tej zmiany, przy zachowaniu dotychczasowej kwoty netto wynagrodzenia osób bezpośrednio wykonujących zamówienie na rzecz Zamawiającego.
 - 5) Za wyjątkiem sytuacji, o której mowa w 9 pkt 1) wprowadzenie zmian wysokości wynagrodzenia wymaga uprzedniego złożenia przez Wykonawcę oświadczenia o wysokości dodatkowych kosztów z wprowadzenia zmian, o których mowa w ust. 9 pkt 2 i 3 niniejszej umowy.
6. W odniesieniu do zapisu w § 3 ust. 13 we wzorze umowy proszę o potwierdzenie, iż mimo usunięcia stwierdzonych nieprawidłowości w wyznaczonym czasie 2 godzin od momentu powiadomienia o nich, Zamawiający będzie traktował takie nieprawidłowości jako były i będą one w dalszym ciągu stanowić podstawę do naliczania kar umownych określonych w § 6.
- Odpowiedź Zamawiającego:** Zamawiający potwierdza, iż mimo usunięcia stwierdzonych nieprawidłowości w wyznaczonym czasie 2 godzin od momentu powiadomienia o nich, Zamawiający będzie traktował takie nieprawidłowości jako były i będą one w dalszym ciągu stanowić podstawę do naliczania kar umownych określonych w § 6.
7. W odniesieniu do zapisu w § 6 ust. 1 pkt 3 we wzorze umowy, proszę o zmniejszenie wysokości kar umownych, w szczególności kary w przypadku odstąpienia od umowy lub wypowiedzenia umowy przez Zamawiającego z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy poprzez zastąpienie obecnej treści następującym zapisem:

§ 6

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne:
 - 3) w wysokości 20% niewykorzystanej części wynagrodzenia brutto, określonego w § 2 ust. 3 umowy w przypadku odstąpienia od umowy lub wypowiedzenia umowy przez Zamawiającego z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy (§ 6 ust. 4 pkt 1 umowy), niezależnie od pozostałych kar umownych lub wypowiedzenia umowy;
- albo

§ 6

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne:
 - 3) w wysokości 10% wynagrodzenia brutto, określonego w § 2 ust. 3 umowy w przypadku odstąpienia od umowy lub wypowiedzenia umowy przez Zamawiającego z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy (§ 6 ust. 4 pkt 1 umowy), niezależnie od pozostałych kar umownych lub wypowiedzenia umowy;
- Wykonawca rozumie, iż praktyką jest zastrzeganie przez Zamawiających w kontraktach kar umownych. Jeżeli kary umowne zostały zastrzeżone, a Zamawiający wydatkuje środki publiczne, jest uprawniony do naliczenia kar umownych oraz domagania się ich zapłaty. W przeciwnym razie Zamawiający naraża się na zarzut naruszenia dyscypliny finansów publicznych. Natomiast określając wysokość kar umownych, Zamawiający powinien jednak kierować się zdrowym rozsądkiem. Zbyt restrykcyjne kary umowne w połączeniu z wynikającą z ustawy o finansach publicznych koniecznością ich dochodzenia przez Zamawiającego może prowadzić nie tylko do negatywnych konsekwencji dla Wykonawcy, ale być powodem niemożności zrealizowania zamówienia.

Odpowiedź Zamawiającego: Zamawiający podtrzymuje zapisy SIWZ.

8. Proszę o uwzględnienie w § 2 we wzorze umowy sposobu regulowania płatności za wykonywaną usługę na podstawie wystawionej przez Wykonawcę faktury VAT. Czy Zamawiający akceptuje wystawianie i dostarczanie w formie elektronicznej, w formie PDF: faktur, faktur korygujących oraz duplikatów faktur, zgodnie z art. 106n ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (tj. Dz. U. z 2016 r., N. 710, z późn. zm.)?

Jeżeli tak, prosimy o modyfikację zapisów umowy ww. paragrafie w zakresie sposobu rozliczania się z wykonywanej usługi poprzez dodanie następujących zapisów:

- 1) *Strony akceptują wystawianie i dostarczanie w formie elektronicznej, w formie PDF: faktur, faktur korygujących oraz duplikatów zgodnie z art. 106n ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (tj. Dz. U. z 2016 r., N. 710, z późn. zm.)*
- 2) *Faktury elektroniczne będą Zamawiającemu wysyłane na adres e-mail:.....*
- 3) *Zamawiający zobowiązuje się do poinformowania Wykonawcy o każdorazowej zmianie ww. adresu mailowego.*
- 4) *Osobą upoważnioną do kontaktów w sprawie e-faktur ze strony Zamawiającego jest:*

Odpowiedź Zamawiającego:

Zamawiający podtrzymuje zapisy SIWZ. Zamawiający nie akceptuje wystawiania i dostarczania w formie elektronicznej, w formie PDF: faktur, faktur korygujących oraz duplikatów faktur, zgodnie z art. 106n ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (tj. Dz. U. z 2016 r., Nr 710, z późn. zm.)

Powyższe wyjaśnienie i modyfikacja są wiążące dla wszystkich wykonawców.

Wobec zaistnienia przesłanki przesunięcia terminu składania ofert, Zamawiający przesuwa wyznaczony termin składania ofert na dzień **16.03.2018 r. godz. 11.00.** Termin otwarcia ofert wyznaczony zostaje na dzień **16.03.2018 r. godz. 11.30.**

KIEROWNIK ZAMAWIAJĄCEGO

PREZES ZARZĄDU Zastępca Prezesa Zarządu

Mariusz Sikora
Mariusz Sikora

Robert Madej
Robert Madej