PRZEDMIAR

Klasyfikacja robót wg. Wspólnego Słownika Zamówień

45453000-7 Roboty remontowe i renowacyjne

NAZWA INWESTYCJI	:	Roboty remontowe; pomieszczenie socjalne, korytarz przy w.c., korytarz do piwnicy
ADRES INWESTYCJI	:	Budynek administracyjno-biurowy Miejskiego Przedsiebiorstwa Komunikacyjnego w Częstochowie Sp. z o.o. Al. Niepodległości 30, 42-200 Częstochowa
INWESTOR	:	Miejskie Przedsiebiorstwo Komunikacyjne w Częstochowie Sp. z o.o.
ADRES INWESTORA	:	42-200 Częstochowa , Al. Niepodległości 30
BRANŻA	:	Budowlana, sanitarna

DATA OPRACOWANIA : Marzec 2016

ZAŁOŻENIA WYJŚCIOWE DO KOSZTORYSOWANIA

1.1 Podstawa opracowania

Rozporządzenie Ministra Infrastruktury w sprawie metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego, obliczania planowanych kosztów prac projektowych oraz planowanych kosztów robót budowlanych określonych w programie funkcjonalno-użytkowym (Dz. U. nr 130 poz. 1389 z dnia 18 maja 2004r.)

1.2 Uwagi

1 Przedstawione w przedmiarze robót pozycje katalogowe (podstawy wyceny) mają charakter informacyjny, określają zakres prac do wykona nia i technologię robót.

WYKONAWCA : INWESTOR :

Lp.	Nazwa działu	Od	Do
1	Pomieszczenie socjalne	1	35
1.1	Roboty budowlane	1	28
1.2	Roboty instalacyjne	29	35
2	Korytarz przy w.c.	36	65
2.1	Roboty budowlane	36	65
3	Korytarz do piwnicy	66	84
3.1	Roboty budowlane	66	84

Norma PRO Wersja 4.53 Nr seryjny: 27219

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
1		**Pomieszczenie socjalne**			
1.1		**Roboty budowlane**			
1 d.1.1	KNR 2-02 1017-02 analogia	Demontaż skrzydła drzwiowego Wsp. do R - 0,3	m^2		
		0.8*2.0*1	m^2	1.600	
				RAZEM	**1.600**
2 d.1.1	KNR 4-01 0354-07	Demontaż ościeżnicy drzwiowej	szt.		
		1	szt.	1.000	
				RAZEM	**1.000**
3 d.1.1	KNR 4-01 0354-13	Demontaż kratek wentylacyjnych	szt.		
		1	szt.	1.000	
				RAZEM	**1.000**
4 d.1.1	KNR 4-01 0329-05	Wykucie otworów w ścianach z cegieł o grubości ponad 1/2 ceg. na zaprawie cementowej dla otworów drzwiowych i okiennych - poszerzenie otworu drzwiowego	m^3		
		0.1*2.05*0.54	m^3	0.111	
				RAZEM	**0.111**
5 d.1.1	KNR 4-01 0711-03	Uzupełnienie tynków zwykłych wewnętrznych kat. III z zaprawy cementowo-wapiennej na ścianach i słupach prostokątnych na podłożu z cegły, pustaków ceramicznych, gazo- i pianobetonów (do 5 m2 w 1 miejscu) - ościeże, nadproże	m^2		
		2.15*0.54	m^2	1.161	
				RAZEM	**1.161**
6 d.1.1	KNR 4-01 0320-06 analogia	Obsadzenie ościeżnic drzwiowych	m^2		
		0.9*2.0*1	m^2	1.800	
				RAZEM	**1.800**
7 d.1.1	KNR 2-02 1017-02	Skrzydła drzwiowe wejściowe	m^2		
		0.9*2.0*1	m^2	1.800	
				RAZEM	**1.800**
8 d.1.1	NNRNKB 202 1134-02	Gruntowanie podłoży preparatami - powierzchnie pionowe	m^2		
		2.0	m^2	2.000	
				RAZEM	**2.000**
9 d.1.1	KNR 0-12II 0829-01	Licowanie ścian płytkami na klej - przygotowanie podłoża	m^2		
		2.0	m^2	2.000	
				RAZEM	**2.000**
10 d.1.1	NNRNKB 202 1134-02	Gruntowanie podłoży preparatami - powierzchnie pionowe	m^2		
		2.0	m^2	2.000	
				RAZEM	**2.000**
11 d.1.1	KNR 0-12 0829-03	Licowanie ścian płytkami	m^2		
		2.0	m^2	2.000	
				RAZEM	**2.000**
12 d.1.1	NNRNKB 202 1134-01	Gruntowanie podłoży preparatami - powierzchnie poziome	m^2		
		5.32	m^2	5.320	
				RAZEM	**5.320**
13 d.1.1	KNR 0-12II 1118-01	Posadzki płytkowe z kamieni sztucznych układane na klej - przygotowanie podłoża	m^2		
		5.32	m^2	5.320	
				RAZEM	**5.320**
14 d.1.1	NNRNKB 202 1134-01	Gruntowanie podłoży preparatami - powierzchnie poziome	m^2		
		5.32	m^2	5.320	
				RAZEM	**5.320**
15 d.1.1	KNR 0-12 1118-03	Posadzki z płytek o wymiarach 30 x 30 cm, układanych metodą zwykłą	m^2		
		5.32	m^2	5.320	
				RAZEM	**5.320**
16 d.1.1	NNRNKB 202 1134-02	Gruntowanie podłoży preparatami - powierzchnie pionowe	m^2		
		8.5*0.1	m^2	0.850	
				RAZEM	**0.850**
17 d.1.1	KNR 0-12II 0829-01	Licowanie ścian płytkami na klej - przygotowanie podłoża	m^2		
		0.85	m^2	0.850	
				RAZEM	**0.850**
18 d.1.1	NNRNKB 202 1134-02	Gruntowanie podłoży preparatami - powierzchnie pionowe	m^2		

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		0.85	m^2	0.850	
				RAZEM	**0.850**
19 d.1.1	KNR 0-12 1119-02 analogia	Cokoliki z płytek o wymiarach 30 x 30 cm i wysokości cokolika równej 10 cm	m		
		8.5	m	8.500	
				RAZEM	**8.500**
20 d.1.1	NNRNKB 202 1134-01	Gruntowanie podłoży preparatami - powierzchnie poziome	m^2		
		5.32	m^2	5.320	
				RAZEM	**5.320**
21 d.1.1	KNR 4-01 1204-01	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków wewnętrznych sufitów	m^2		
		5.32	m^2	5.320	
				RAZEM	**5.320**
22 d.1.1	NNRNKB 202 1134-02	Gruntowanie podłoży preparatami - powierzchnie pionowe	m^2		
		21.43	m^2	21.430	
				RAZEM	**21.430**
23 d.1.1	KNR 4-01 1204-02	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków wewnętrznych ścian	m^2		
		21.43	m^2	21.430	
				RAZEM	**21.430**
24 d.1.1	KNR 4-01 0322-02	Montaż kratek wentylacyjnych	szt.		
		1	szt.	1.000	
				RAZEM	**1.000**
25 d.1.1	KNR 4-01 0106-04	Usunięcie z budynku gruzu	m^3		
		0.25	m^3	0.250	
				RAZEM	**0.250**
26 d.1.1	KNR 4-01 0108-09	Wywiezienie gruzu spryzmowanego samochodami skrzyniowymi na odległość do 1 km	m^3		
		0.25	m^3	0.250	
				RAZEM	**0.250**
27 d.1.1	KNR 4-01 0108-10	Wywiezienie gruzu spryzmowanego samochodami skrzyniowymi - za każdy następny 1 km Krotność = 14	m^3		
		0.25	m^3	0.250	
				RAZEM	**0.250**
28 d.1.1	kalk. własna	Koszt składowania gruzu na wysypisku	m^3		
		0.25	m^3	0.250	
				RAZEM	**0.250**
1.2		**Roboty instalacyjne**			
29 d.1.2	kalk. własna	Spuszczenie wody z instalacji oraz po zamontowaniu baterii zlewozmywakowej napełnienie instalacji wodą	r-g		
		2	r-g	2.000	
				RAZEM	**2.000**
30 d.1.2	KNR 4-02 0131-01 analogia	Demontaż (odkręcenie korka) podejścia dopływowegoo śr. 15 mm	szt.		
		2	szt.	2.000	
				RAZEM	**2.000**
31 d.1.2	KNR 4-02 0234-12 analogia	Demontaż korka fi 50 mm	szt.		
		1	szt.	1.000	
				RAZEM	**1.000**
32 d.1.2	KNR 4-02 0237-03	Przeczyszczenie podejść odpływowych o śr. 50 mm	szt.		
		1	szt.	1.000	
				RAZEM	**1.000**
33 d.1.2	KNR-W 2-15 0137-01	Baterie zlewozmywakowe ścienne	szt.		
		1	szt.	1.000	
				RAZEM	**1.000**
34 d.1.2	KNR-W 2-15 0229-04	Zlewozmywaki na ścianie	szt.		
		1	szt.	1.000	
				RAZEM	**1.000**
35 d.1.2	KNR-W 2-15 0218-03	Syfony podwójne z tworzywa sztucznego o śr. 50 mm	szt.		
		1	szt.	1.000	
				RAZEM	**1.000**

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
2		**Korytarz przy w.c.**			
2.1		**Roboty budowlane**			
36 d.2.1	KNR 4-01 0807-04 analogia	Skucie nadlewki na posadzce lastrico	m^2		
		0.5*2	m^2	1.000	
				RAZEM	**1.000**
37 d.2.1	KNR 4-01 0804-02	Naprawa posadzki cementowej z zatarciem na gładko o powierzchni do 0.50 m2 w jednym miejscu	miejsc.		
		2	miejsc.	2.000	
				RAZEM	**2.000**
38 d.2.1	KNR 4-01 0804-06 analogia	Zmatowienie posadzki lastrico	m^2		
		8.76	m^2	8.760	
				RAZEM	**8.760**
39 d.2.1	NNRNKB 202 1134-01	Gruntowanie podłoży preparatami - powierzchnie poziome	m^2		
		8.76	m^2	8.760	
				RAZEM	**8.760**
40 d.2.1	KNR 0-12II 1118-01	Posadzki płytkowe z kamieni sztucznych układane na klej - przygotowanie podłoża	m^2		
		8.76	m^2	8.760	
				RAZEM	**8.760**
41 d.2.1	NNRNKB 202 1134-01	Gruntowanie podłoży preparatami - powierzchnie poziome	m^2		
		8.76	m^2	8.760	
				RAZEM	**8.760**
42 d.2.1	KNR 0-12 1118-03	Posadzki z płytek o wymiarach 30 x 30 cm, układanych metodą zwykłą	m^2		
		8.76	m^2	8.760	
				RAZEM	**8.760**
43 d.2.1	KNR 4-01 0804-06 analogia	Zmatowienie posadzki lastrico na schodach	m^2		
		4*1.38*(0.33+0.15)	m^2	2.650	
				RAZEM	**2.650**
44 d.2.1	NNRNKB 202 1134-01	Gruntowanie podłoży preparatami - powierzchnie poziome	m^2		
		2.65	m^2	2.650	
				RAZEM	**2.650**
45 d.2.1	KNR 0-12II 1118-01	Posadzki płytkowe z kamieni sztucznych układane na klej - przygotowanie podłoża	m^2		
		2.65	m^2	2.650	
				RAZEM	**2.650**
46 d.2.1	NNRNKB 202 1134-01	Gruntowanie podłoży preparatami - powierzchnie poziome	m^2		
		2.65	m^2	2.650	
				RAZEM	**2.650**
47 d.2.1	KNR 0-12 1120-04	Okładziny schodów z płytek o wymiarach 30 x 30 cm	m^2		
		2.65	m^2	2.650	
				RAZEM	**2.650**
48 d.2.1	NNRNKB 202 1134-02	Gruntowanie podłoży preparatami - powierzchnie pionowe	m^2		
		16.18*0.1	m^2	1.618	
				RAZEM	**1.618**
49 d.2.1	KNR 0-12II 0829-01	Przygotowanie podłoża	m^2		
		1.618	m^2	1.618	
				RAZEM	**1.618**
50 d.2.1	NNRNKB 202 1134-02	Gruntowanie podłoży preparatami - powierzchnie pionowe	m^2		
		1.618	m^2	1.618	
				RAZEM	**1.618**
51 d.2.1	KNR 0-12 1119-02 analogia	Cokoliki z płytek o wymiarach 30 x 30 cm i wysokości cokolika równej 10 cm	m		
		16.18	m	16.180	
				RAZEM	**16.180**
52 d.2.1	NNRNKB 202 1134-02	Gruntowanie podłoży preparatami - powierzchnie pionowe	m^2		
		20.0	m^2	20.000	
				RAZEM	**20.000**

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
53 d.2.1	KNR 0-23 2612-06	Przyklejenie warstwy siatki na ścianach	m^2		
		20.0	m^2	20.000	
				RAZEM	**20.000**
54 d.2.1	NNRNKB 202 1134-02	Gruntowanie podłoży preparatami - powierzchnie pionowe	m^2		
		20.0	m^2	20.000	
				RAZEM	**20.000**
55 d.2.1	KNR 0-23 2612-08	Ochrona narożników wypukłych kątownikiem metalowym	m		
		3.0	m	3.000	
				RAZEM	**3.000**
56 d.2.1	KNR 0-23 0931-01	Wyprawa elewacyjna cienkowarstwowa z tynku mozaikowego - nałożenie podkładowej masy tynkarskiej	m^2		
		20.0	m^2	20.000	
				RAZEM	**20.000**
57 d.2.1	KNR 0-23 0931-02	Wyprawa elewacyjna cienkowarstwowa z tynku mozaikowego - ściany płaskie i powierzchnie poziome	m^2		
		20.0	m^2	20.000	
				RAZEM	**20.000**
58 d.2.1	NNRNKB 202 1134-01	Gruntowanie podłoży preparatami - powierzchnie poziome	m^2		
		12.44	m^2	12.440	
				RAZEM	**12.440**
59 d.2.1	KNR 4-01 1204-01	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków wewnętrznych sufitów	m^2		
		12.44	m^2	12.440	
				RAZEM	**12.440**
60 d.2.1	NNRNKB 202 1134-02	Gruntowanie podłoży preparatami - powierzchnie pionowe	m^2		
		17.62	m^2	17.620	
				RAZEM	**17.620**
61 d.2.1	KNR 4-01 1204-02	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków wewnętrznych ścian	m^2		
		17.62	m^2	17.620	
				RAZEM	**17.620**
62 d.2.1	KNR 4-01 0106-04	Usunięcie z budynku gruzu	m^3		
		0.1	m^3	0.100	
				RAZEM	**0.100**
63 d.2.1	KNR 4-01 0108-09	Wywiezienie gruzu spryzmowanego samochodami skrzyniowymi na odległość do 1 km	m^3		
		0.1	m^3	0.100	
				RAZEM	**0.100**
64 d.2.1	KNR 4-01 0108-10	Wywiezienie gruzu spryzmowanego samochodami skrzyniowymi - za każdy następny 1 km Krotność = 14	m^3		
		0.1	m^3	0.100	
				RAZEM	**0.100**
65 d.2.1	kalk. własna	Koszt składowania gruzu na wysypisku	m^3		
		0.1	m^3	0.100	
				RAZEM	**0.100**
3		**Korytarz do piwnicy**			
3.1		**Roboty budowlane**			
66 d.3.1	KNR 4-01 0701-02 analogia	Odbicie tynków wewnętrznych z zaprawy cementowo-wapiennej na ścianach, filarach, pilastrach o powierzchni odbicia do 5 m2	m^2		
		8.0	m^2	8.000	
				RAZEM	**8.000**
67 d.3.1	KNR 4-01 0711-03	Uzupełnienie tynków zwykłych wewnętrznych kat. III z zaprawy cementowo-wapiennej na ścianach i słupach prostokątnych na podłożu z cegły, pustaków ceramicznych, gazo- i pianobetonów (do 5 m2 w 1 miejscu)	m^2		
		8.0	m^2	8.000	
				RAZEM	**8.000**
68 d.3.1	KNR 4-01 1208-02	Ługowanie farby olejnej z tynków ścian	m^2		
		12.0	m^2	12.000	
				RAZEM	**12.000**
69 d.3.1	KNR 4-01 1214-02 analogia	Ręczne zeskrobanie farby olejnej (usuniecie lamperii)	m^2		
		12	m^2	12.000	
				RAZEM	**12.000**

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
70 d.3.1	KNR 4-01 1202-08	Zeskrobanie i zmycie starej farby ze ścian i sufitu w pomieszczeniach o powierzchni podłogi do 5 m2	m^2		
		26.96+6.0	m^2	32.960	
				RAZEM	**32.960**
71 d.3.1	NNRNKB 202 1134-02	Gruntowanie podłoży preparatami - powierzchnie pionowe	m^2		
		34.96	m^2	34.960	
				RAZEM	**34.960**
72 d.3.1	KNR 2-02 2009-02 analogia	Tynki (gładzie) jednowarstwowe wewnętrzne gr. 3 mm z dyfuzyjnych zapraw naprawczych wykonywane ręcznie na ścianach na podłożu z tynku	m^2		
		34.96	m^2	34.960	
				RAZEM	**34.960**
73 d.3.1	KNR 2-02 2009-07 analogia	Tynki (gładzie) jednowarstwowe wewnętrzne gr. 3 mm z dyfuzyjnych zapraw naprawczych wykonywane ręcznie na ścianach - dodatek za pogrubienie o 2 mm	m^2		
		34.96	m^2	34.960	
				RAZEM	**34.960**
74 d.3.1	NNRNKB 202 1134-01	Gruntowanie podłoży preparatami - powierzchnie poziome	m^2		
		34.96	m^2	34.960	
				RAZEM	**34.960**
75 d.3.1	KNR 4-01 1204-02	Dwukrotne malowanie farbami krzemianowymi dyfuzyjnymi starych tynków wewnętrznych ścian	m^2		
		34.96	m^2	34.960	
				RAZEM	**34.960**
76 d.3.1	NNRNKB 202 1134-01	Gruntowanie podłoży preparatami - powierzchnie poziome	m^2		
		6.0	m^2	6.000	
				RAZEM	**6.000**
77 d.3.1	KNR 2-02 2009-04	Tynki (gładzie) jednowarstwowe wewnętrzne gr. 3 mm z gipsu szpachlowego wykonywane ręcznie na stropach na podłożu z tynku	m^2		
		6.0	m^2	6.000	
				RAZEM	**6.000**
78 d.3.1	KNR 2-02 2009-08	Tynki (gładzie) jednowarstwowe wewnętrzne gr. 3 mm z gipsu szpachlowego wykonywane ręcznie na stropach - dodatek za pogrubienie o 2 mm	m^2		
		6.0	m^2	6.000	
				RAZEM	**6.000**
79 d.3.1	NNRNKB 202 1134-01	Gruntowanie podłoży preparatami - powierzchnie poziome	m^2		
		6.0	m^2	6.000	
				RAZEM	**6.000**
80 d.3.1	KNR 4-01 1204-01	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków wewnętrznych sufitów	m^2		
		6.0	m^2	6.000	
				RAZEM	**6.000**
81 d.3.1	KNR 4-01 0106-04	Usunięcie z budynku gruzu	m^3		
		0.25	m^3	0.250	
				RAZEM	**0.250**
82 d.3.1	KNR 4-01 0108-09	Wywiezienie gruzu spryzmowanego samochodami skrzyniowymi na odległość do 1 km	m^3		
		0.25	m^3	0.250	
				RAZEM	**0.250**
83 d.3.1	KNR 4-01 0108-10	Wywiezienie gruzu spryzmowanego samochodami skrzyniowymi - za każdy następny 1 km Krotność = 14	m^3		
		0.25	m^3	0.250	
				RAZEM	**0.250**
84 d.3.1	kalk. własna	Koszt składowania gruzu na wysypisku	m^3		
		0.25	m^3	0.250	
				RAZEM	**0.250**